

Curriculum Vitae

Nome e Cognome Angelo Di Cristo
Luogo e Data di nascita Torre del Greco (NA), 28 Giugno 1979

Consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 7 del DPR 445/2000, dichiaro che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, corrispondono

Abilitazione

Dic. 2001 **Abilitazione alla professione di Geometra** conseguita nell'anno 2001 presso l'Istituto Tecnico per Geometri "B. Buontalenti" di Livorno con punteggio 60/100.
Gen. 2002 **Iscrizione all'Albo dei Geometri** della Provincia di Livorno al n°1184 il 25/01/02

Studi

Lug 1997 **Diploma di geometra** conseguito nell'anno 1996/97 presso l'Istituto Tecnico per Geometri "B. Buontalenti" di Livorno con punteggio 46/60.

Corsi di Formazione e Abilitazioni

Set. 1996 **Corso di alternanza scuola-lavoro di 150 ore** gestito dall'Amministrazione Provinciale presso la sede della scuola edile di Livorno. Il corso consisteva nel rilevare le mura della città di Bastia in Corsica con strumenti topografici elettronici (stazione totale) e manuali (rotelle metriche ecc), effettuare prove sulla muratura ecc.
Anno 1999 **Corso di specializzazione di 700 ore** Post-Diploma con rilascio di qualifica di "Tecnico delle Costruzioni ed assistente alla direzione lavori, con particolare approfondimento delle competenze in materia di qualità e sicurezza nei luoghi di lavoro in base alla normativa vigente".
Anno 2005 **Abilitazione al coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione per la sicurezza** ai sensi della 494 e successive. Svolto corso di 120 ore presso la sede del Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno.
Anno 2008 **Corso professionale in valutazione immobiliare** finalizzato all'aggiornamento delle metodologie di valutazione secondo gli standard internazionali presso la sede del Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno.
Anno 2008 Corso di aggiornamento **Coordinatori della Sicurezza D.LGS 81/2008** per un totale di ore 4.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.138 in materia di protezione dei dati personali

Anno 2008 **Seminario tecnico “Linevita” sistema anticaduta dall’alto prevenzione dei rischi dalle cadute dall’alto** presso la sede del Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno.

Anno 2010 **Seminario** di aggiornamento “ **Il Consulente tecnico operatore di giustizia**”.

Anno 2010 Corso di Formazione **Professionale in materia di Qualificazione Energetica degli Edifici** (D.LGS. 192/2005 - D.LGS. 311/2006 - D.P.R. 59/2009)

Anno 2010 Corso di aggiornamento **Coordinatori della Sicurezza D.LGS 81/2008** per un totale di ore 4.

Anno 2011 Vari corsi di aggiornamento **Coordinatori della Sicurezza D.LGS 81/2008** per un totale di ore 16.

Anno 2013 Vari corsi di aggiornamento **Coordinatori della Sicurezza D.LGS 81/2008** per un totale di ore 16.

Anno 2016 Corsi di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza

Anno 2016 Le novità catastali introdotte dalla circolare 2/E - 2016

Anno 2016 Corso professionale in estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione

Anno 2016 Ricerca dei beni comparabili con metodo pratico per trovare i comparabili per operare nella stima

Anno 2017 Corsi di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza

Anno 2018 Corsi di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza

Anno 2018 **Certificazione Valutatore immobiliare UNI11558**

Lingue

Francese: scritto e parlato a livello scolastico.

Conoscenze Informatiche

Ottimo uso degli applicativi del pacchetto Microsoft Office. Ottima conoscenza ed uso di Publisher, Autocad, Internet Explorer e di Outlook Express.

Esperienze Professionali

Dal Settembre 1997 al Settembre 2000 **Tirocinio per geometri** presso lo Studio tecnico dell’architetto Paola Volpi dove ho svolto stime di beni immobili, civili, industriali e agricoli, per vari Istituti di Credito, pratiche ipocatastali, rilievi con restituzione sia a mano che al computer con vari programmi di disegno, progettazioni, ristrutturazioni di immobili ricadenti nei vari vincoli tra cui quello idrogeologico e relative pratiche all’Amministrazione competente, assistenza alla direzione lavori, contabilità per lavori pubblici e privati e progettazioni industriali.

Dal settembre 2000 al dicembre 2001 **collaborazione con alcuni professionisti** e ditte edili per l’esecuzione di perizia di stime per Istituti di Credito, pratiche comunali, pratiche catastali, capitolati, contabilità per lavori pubblici e privati.

Dal gennaio 2002 **come libero professionista**, redazione di pratiche comunali per modifiche interne, ristrutturazione di immobili come progettista e Direttore dei Lavori, incarichi da parte di Amministratori di Condomini per lavori di manutenzione straordinaria;

Dal Gennaio 2002 **come libero professionista**, redazione di pratiche catastali sia N.C.T. che N.C.E.U., accertamenti presso la Conservatoria dei registri Immobiliari, perizie di stime per privati e per alcuni Istituti di Credito;

Dal gennaio 2002 **collaborazione con altri professionisti** per l’esecuzione di pratiche ipocatastali, perizie di stima per Istituti di Credito e per il Tribunale di Livorno ecc..

Anno 2002 **incarico da parte di ARPAT** per redazione di pratica DIA per la sede di Livorno Via Marradi.

Anno 2002 **incarico da parte di ARPAT** per rilievo e restituzione grafica Dipartimento ARPAT di Livorno Via Marradi.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 101
“Codice in materia di protezione dei dati personali

Dal 2003 **Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici d'ufficio** nella categoria geometri del Tribunale di Livorno.

Da Gennaio 2004 a Settembre 2006 **Direttore di Cantiere** per l'Impresa edile "La Fortezza s.n.c." per i lavori, di ristrutturazione edilizia con frazionamento, dell'edificio denominato "Palazzo Ciuffardi" ubicato nel Comune di Livorno Viale Carducci 27. L'importo dei lavori è di €. 1.560.000,00.

Anno 2004 **Incarico da parte dell'Automobile Club Livorno** per la progettazione e direzione dei Lavori delle opere di straordinaria manutenzione alla terrazza della sede di Livorno Via Verdi, 32.

Dal 13/04/2004 **Direttore Tecnico** della Ditta "La Fortezza S.n.c." con sede in Livorno Via Carlo Bini 19/e. tale ditta svolge sia per privati che per enti quali Comune di Livorno, Accademia Navale, ARPAT ecc..

Da agosto 2004 fino al 2015 **Perito di fiducia** per la redazione di perizie di stima per mutui per **Unicredit Spa**.

Da giugno 2005 ed ancora in corso **Incarichi da parte del Tribunale di Livorno** in qualità di Consulente tecnico d'ufficio per perizie di stima di immobili.

Anno 2005 **Incarico da parte dell'Automobile Club Livorno** per il rilievo e la restituzione grafica della sede di Livorno Via Verdi, 32.

Anno 2006 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A.** per rilievo strumentale per frazionamento terreno posto nel Comune di Collesalveti fraz. Vicarello.

Anno 2006 **Incarichi da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A.** per redazione di perizie giurate per i valori di mercato degli affitti.

Dal 01/10/06 al 31/12/2006 affidamento incarico professionale da parte del **Comune di San Giuliano Terme** per attività finalizzate al recupero evasione ICI. L'attività ha riguardato soprattutto il recupero dell'evasione derivante dai fabbricati con Categoria A/5, con il supporto di programmi informatici quali: Sister per le Visure Catastali, Metropolis Per la banca dati ICI.

Dicembre 2006 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A.** per il rilievo e la restituzione grafica della Complesso "Ex Caserma LAMARMORA"

Anno 2007 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A.** progetto Atlante Immobiliare, riguardante il rilievo e la restituzione grafica di circa 400 alloggi.

Da giugno 2007 a Dicembre 2007 affidamento incarico professionale da parte del **Comune di San Giuliano Terme** per attività finalizzate al recupero evasione ICI. L'attività ha riguardato soprattutto il recupero dell'evasione derivante dai fabbricati con Categoria A/5, con il supporto di programmi informatici quali: Sister per le Visure Catastali, Metropolis Per la banca dati ICI.

Da Agosto 2007 ed ancora in corso **Perito di fiducia** per la redazione di perizie di stima per mutui per la **BNP PARIBAS**

Dicembre 2007 **Incarico da parte dell'Automobile Club Livorno** per svolgimento adempimenti previsti dal provvedimento n. 2/2007 dell'Agenzia del Territorio riguardante le stazioni di rifornimento di carburanti.

Dal 14/10/2008 al 31/12/2010 affidamento incarico professionale da parte del **Comune di San Giuliano Terme** per attività finalizzate al recupero evasione ICI.

Anno 2008 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A. per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del PSC e Direzione dei Lavori** per lavori di manutenzione straordinaria Via Vecchia di Salviano 34/40 – Livorno. Importo dei Lavori €. 51.301,25

Anno 2008 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A. per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del PSC e Direzione dei Lavori** per lavori di manutenzione straordinaria Via Turati 2/16 – Livorno. Importo dei Lavori €. 47.892,57

Anno 2009 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A. per Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** per lavori di manutenzione straordinaria Via Grosseto 2/7 – Piombino. Importo dei Lavori €. 230.000,00

Anno 2009 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A. per la Progettazione, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** per lavori di ristrutturazione di n. 4 unità immobiliari nel Comune di Piombino Via Fermi 1 - 1/3 e Via Petrarca 48 int A e B. Importo dei Lavori €. 169.000,00

Anno 2009 **Incarico da parte di CASA Livorno e Provincia S.p.A. per la Progettazione, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** per lavori di ristrutturazione e frazionamento in due unità immobiliari ubicati nel Comune di Rosignano Marittimo Loc. Campolecciano Importo dei Lavori €. 130.000,00.

Anno 2010 **Incarico da parte dell'Automobile Club Livorno per la Progettazione, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** per lavori di manutenzione straordinaria ingresso, infissi, nuovo parapetto e rampa per disabili sede Via Verdi 32.

Anno 2013 **Incarico da parte di AAMPS coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** nell'ambito del progetto VATE presso sede Via dell'Artigianato, Importo dei Lavori €. 300.000,00

Da Novembre 2013 ed ancora in corso **Perito di fiducia** per la redazione di perizie di stima per mutui per la **BANCA CARIPARMA CREDIT AGRICOLE SPA.**

Anno 2017 **Incarico da parte di AAMPS servizio attività topografiche e di monitoraggio dei cedimenti della discarica Vallin dell'Aquila.**

Da Agosto 2017 ed ancora in corso collaborazione **con la Soc. FININT REVALUE S.p.A** per la redazione di perizia di stima di immobili con gli standard internazionali di valutazione.

Anno 2018 **Incarico da parte dell'Automobile Club Livorno per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** per lavori di manutenzione straordinaria facciata sede Via Verdi 32.

Livorno, li 08/04/2019

In fede

Geom. Angelo DI CRISTO