

COMUNE DI BIBBONA

ELEZIONI AMMINISTRATIVE COMUNALI

8 – 9 Giugno 2024

LISTA

“BIBBONA UNITA”



Candidato Sindaco: **Massimo Fedeli**

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

Cari concittadini,

la mia ricandidatura a Sindaco di Bibbona, è stata una decisione ponderata e maturata a seguito di una attenta analisi, di quanto io e la mia amministrazione siamo riusciti a portare a compimento e di quanto ancora necessita di un ulteriore impegno per vederne la piena realizzazione.

Senza prescindere da alcuni punti fermi, quali: l'impegno, la serietà e la concretezza, sono a chiedere nuova fiducia per il futuro mandato a Sindaco.

Quello che vi presento di seguito è il programma per governare Bibbona nel prossimo quinquennio, con la giusta determinazione e con un'onesta combinazione di passione e realismo.

Per raggiungere gli obiettivi che intendo realizzare ho scelto una squadra, formata in parte da persone già note, che possono vantare competenze acquisite in questi anni, ed in parte da candidati nuovi, che si affacciano con entusiasmo per la prima volta alla gestione della Cosa Pubblica.

Tutti accumulati dal medesimo obiettivo: lavorare per il bene della nostra comunità.

Intendiamo quindi svolgere la nostra funzione amministrativa con spirito di servizio, misurandoci sui problemi reali; ascolteremo, valuteremo e decideremo per ciò che riterremo giusto.

L'opuscolo che state leggendo rappresenta la visione di futuro e di sviluppo per il nostro Comune e declina in temi ed in singole azioni le nostre idee; le rende reali e realizzabili, affinché la Bibbona che vogliamo sia il nostro presente oltre che il nostro futuro.

In questi anni abbiamo vissuto periodi difficili che hanno condizionato pesantemente la vita delle persone, del nostro territorio, dell'intero paese Italia e del mondo. Il nostro Comune è stato messo a dura prova ma la coesione, l'impegno e la volontà di chi c'era in quei momenti ha fatto la differenza. Non ne siamo usciti migliori purtroppo, le difficoltà si sentono e si vedono quotidianamente e chi si trova ad amministrare territori come il nostro si trova a fare i conti con numerose problematiche, sociali e soprattutto economiche, legate alla drastica riduzione di risorse a disposizione dei Comuni per erogare i servizi ed eseguire lavori e investimenti.

Perciò quello che vogliamo fare è continuare le strade intraprese, in parte interrotte, in parte concluse, in parte ancora in progetto, tutto al fine di promuovere cambiamenti positivi, realizzando le opere pubbliche necessarie, riorganizzando l'attività amministrativa e l'erogazione dei servizi comunali in modo da rispondere sempre di più alle esigenze dei suoi cittadini.

Le dinamiche globali in continua evoluzione ci impongono di rendere ancora più incisiva la nostra azione, oggi più che mai dobbiamo scegliere consapevolmente e con forza da che parte stare. Noi scegliamo per Bibbona lo sviluppo del suo potenziale, mantenendo al centro la nostra comunità di persone e preservando le nostre risorse per le generazioni future.

Leghiamo la visione di sviluppo a tre dimensioni interconnesse e indivisibili: quella economica, sociale ed ambientale.

Proseguiremo con la nostra strategia di cambiamento già in atto, e lo faremo insieme, attraverso la partecipazione di voi cittadini, delle associazioni e di tutta la comunità locale. Continueremo con la concretezza che ci ha sempre contraddistinto in questi anni e che ci ha permesso di realizzare progetti

importanti.

Con la vostra fiducia e il vostro sostegno, ci appresteremo a raggiungere questo obiettivo, con determinazione, rimanendo rispettosi dell'ambiente e del territorio, rivolgendo un occhio di riguardo ai bambini e alla scuola, aiutando i soggetti più deboli, arricchendo di iniziative culturali e sportive tutta la collettività.

Massimo Fedeli

Candidato Sindaco per la lista "Bibbona Unita"

PREMESSA

Un programma elettorale rappresenta la dichiarazione di intenti politici e programmatici che viene presentata in sede di consultazione elettorale.

Il programma generale di mandato è il primo momento della pianificazione strategica dell'Ente locale e si sostanzia nella redazione delle linee programmatiche che individuano gli indirizzi, gli obiettivi e le azioni da realizzare nel corso del mandato.

Come stabilito dal TUEL (D.Lgs. 267/2000), infatti, il Sindaco entro il termine fissato dallo Statuto e sentita la Giunta, presenta al Consiglio Comunale le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato.

Il presente programma si pone l'obiettivo di indicare, per sommi capi, le azioni che l'Amministrazione Comunale metterà in campo nel prossimo quinquennio.

Il documento che la nostra lista presenta non si articola in una serie di promesse elettorali più o meno realizzabili, ma intende invece stabilire con senso pratico ed onestà le linee guida sulla base delle quali la nostra Amministrazione lavorerà nei prossimi anni.

I NOSTRI LUOGHI

BIBBONA CAPOLUOGO

Accanto alla necessità di salvaguardarne bellezza e fascino, emerge con chiarezza il bisogno di operare per rendere il nostro capoluogo ancora più accogliente, attrattivo e inclusivo, in grado di creare importanti opportunità e di favorire energie nuove.

Nel corso di questo mandato amministrativo sono state portate a compimento importanti opere di rilevanza economica e sociale, sono state avviate nuove progettualità in un quadro di mantenimento degli equilibri di bilancio, di risparmio di spesa, di mantenimento della qualità e della quantità dei servizi. Su questi risultati vanno innestati necessari elementi di innovazione connessi ai bisogni dei cittadini.

E' necessario ripensare alla VIABILITA' e all'ACCESSIBILITA' mediante:

- La realizzazione di un anello a senso unico che comprenda Via Vittorio Emanuele, Via San Rocco, il Cimitero, il parcheggio pubblico retrostante la sede comunale oggetto di una recentissima riqualificazione e Via di Bacco, attraverso l'esecuzione di un nuovo tratto stradale che colleghi il predetto parcheggio pubblico al Cimitero. Ciò consentirà di migliorare il traffico veicolare e la nuova disciplina della circolazione contribuirà ad avere, senza dubbio, una maggiore sicurezza della viabilità a vantaggio della cittadinanza.
- La conferma della previsione di un ASCENSORE che permetta un più agevole collegamento con Piazza della Vittoria per favorire una nuova e migliore accessibilità al Centro Storico. La Piazza, fiore all'occhiello di tutto il Borgo, per la sua bellezza ed importanza storica, dovrà essere adeguatamente riqualificata e valorizzata, così da costituire uno spazio dedicato alla socialità da cui trarranno giovamento tanto i cittadini che vivono il paese, quanto i turisti che sempre di più visitano il nostro

territorio.

- La realizzazione di un progetto per la salvaguardia e riqualificazione del Borgo storico mediante la messa in sicurezza della Via Salnitro e la riqualificazione del parcheggio pubblico sottostante. In particolare la Via del Salnitro è interessata da fenomeni di dissesto idrogeologico che si prevede di contenere ed eliminare mediante la realizzazione di paratie in micropali a rinforzo e contenimento della scarpata.
- La riqualificazione della Piazza del Mercato, prevedendo la possibilità di realizzare ulteriori posti auto, anche tramite un parcheggio interrato, in continuità e a completamento delle opere già attuate sulla Via Vittorio Emanuele.

Per proseguire il percorso di riqualificazione del Centro Storico, che ha visto in questi anni nuove ristrutturazioni di edifici ed aperture di attività, che hanno rivitalizzato il Paese rendendolo maggiormente attrattivo, si rende opportuno:

- stimolare ulteriormente i privati a riqualificare le facciate degli edifici del Centro Storico;
- confermare l'ESENZIONE delle tasse comunali per le nuove attività;
- prevedere uno SGRAVIO anche per le attività esistenti;
- promuovere un RIUTILIZZO DI FONDI NON UTILIZZATI, favorendone la riqualificazione attraverso incentivi tesi ad agevolare la loro locazione in favore di eventuali soggetti interessati allo svolgimento di attività commerciali, artigianali, culturali, anche grazie alla collaborazione con associazioni dedite alla promozione del territorio.

Per portare avanti la VALORIZZAZIONE CULTURALE all'interno del nostro territorio, prevediamo di:

- allestire all'interno del COMUNE VECCHIO, da identificare come centro espositivo, mostre temporanee di qualità, sul modello del progetto "Uffizi Diffusi" recentemente accolti in questa sede;
- proseguire nel percorso di riqualificazione dei siti archeologici presenti nel Capoluogo, già intrapreso con la valorizzazione dell'Ipogeo di Via del Salnitro, riportato alla luce e visitabile, e con l'apertura della Tomba Etrusca in Via degli Archi, inserita all'interno delle visite guidate;
- recuperare l'edificio del "Vecchio Asilo".

Relativamente alla ZONA 167 è nostra intenzione migliorare l'utilizzo degli spazi tanto privati che pubblici, realizzando non solo una migliore organizzazione dei posti auto, ma anche luoghi dedicati alla socialità, alle aree giochi per bambini e spazi verdi in cui i ragazzi possano stare insieme e divertirsi in sicurezza e nel rispetto degli altri concittadini, poiché una vera rigenerazione urbana non è soltanto un'opera di riqualificazione materiale, ma è anche e soprattutto una programmazione "strategica" che prevede interventi di natura sociale, economica, ambientale, allo scopo di ottenere un incremento della qualità della vita. Un primo passo è stato fatto attraverso la riqualificazione di Vicolo dei Poeti.

Vista l'acquisizione dell'immobile ospitante la CASERMA DEI CARABINIERI, motivata dal pericolo effettivo di perdere un fondamentale presidio di sicurezza sul territorio, si procederà a mettere in campo azioni e risorse al fine di migliorare la funzionalità e la fruizione della Caserma stessa.

Si prevederanno nuovi spazi finalizzati ad un ulteriore AMPLIAMENTO DEL CIMITERO e si procederà al

recupero delle tombe ultraquarantennali, oltre a incentivare le cremazioni, mediante l'erogazione di appositi contributi.

La nostra idea di Bibbona è quella di un Paese non solo più efficiente, ma anche vivo e vivace, culturalmente attivo e attrattivo.

LA CALIFORNIA

L'intenzione della lista Bibbona Unita per La California è di valorizzare e migliorare la vivibilità del centro cittadino attraverso una serie di interventi mirati alla riqualificazione della viabilità, della sicurezza e dell'aspetto sportivo-ricreativo.

Le priorità per raggiungere tali obiettivi sono:

- Realizzazione di un MARCIAPIEDI lungo la Via Aurelia tra Via di Pietra ed il Fosso delle Tane e riqualificazione delle aree adibite a PARCHEGGIO.
- Rigenerazione dell'area lungo Via della Camminata che inizia di fronte alla farmacia fino alla rotonda della "Zona Moretti", con la realizzazione di ulteriori parcheggi e con la collocazione dell'area mercatale, così da assicurare una migliore CIRCOLAZIONE DEI MEZZI anche durante il mercato del sabato mattina.
- Realizzazione, nell'area sopra descritta, di una zona di SGAMBATURA CANI, così da soddisfare sia le esigenze dei tanti che posseggono un animale da compagnia, sia l'imperativo di mantenere un adeguato decoro urbano.

In questo modo disporremo di un vero e proprio spazio dedicato alla socialità, un punto di aggregazione anche per persone di altri comuni e, sarà compito dell'Amministrazione prendersene cura, garantendone sicurezza e pulizia. A tal fine è stata affidata la progettazione dei suddetti lavori.

- Tema di grande rilevanza per La California è la messa in sicurezza idraulica del Fosso della Madonna che negli anni ha subito notevoli rallentamenti del procedimento per problematiche di varia natura, purtroppo indipendenti dalla volontà dell'Amministrazione. Finalmente l'impegno del Consorzio di Bonifica 5 Toscana Costa incaricato dalla Regione Toscana, congiuntamente alle energie spese dal Comune che ha affiancato detto Consorzio nella progettazione, hanno condotto all'affidamento dei lavori riguardanti *"Fosso della Madonna, sistemazione e casse di espansione – Interventi strutturali atti alla messa in sicurezza previa progettazione a scala di Bacino. Sistemazione idraulica del Fosso della Madonna in Comune di Bibbona – Lotto 1"* per la realizzazione del progetto definitivo.

Il completamento ed il collaudo dell'opera permetteranno di liberare una porzione di territorio a La California dai vincoli derivanti dal rischio idraulico.

- Riqualificazione della ZONA FIERISTICA che troverà il suo completamento nel corso del 2024 con la realizzazione dei nuovi locali per la cucina e per la pizzeria.

L'attuale Amministrazione ha avviato la riqualificazione della Zona Fieristica partendo dall'installazione di un nuovo palco, di nuovi moduli per i bagni adeguati anche ai portatori di handicap, e realizzazione degli spogliatoi. E' stata inoltre completata la recinzione al fine di garantire la sicurezza e la prevenzione dagli atti vandalici.

- Realizzazione di un PALAZZETTO DELLO SPORT e spostamento del CAMPO SPORTIVO in un'area attigua, già individuata nel Piano Strutturale Intercomunale, al fine di poterlo collegare con ulteriori parcheggi e servizi per una migliore fruizione da parte dei cittadini, continuando nella visione di realizzare un'area attrezzata per tutto il complesso, che va dalla zona fieristica fino al bocciodromo.

Del nuovo assetto trarrà giovamento non solo la vicina scuola, ma anche le associazioni sportive che potranno contare su nuove aree attrezzate.

- Collegare la California con il mare, attraverso la messa a punto di due PISTE CICLABILI: a partire da Via Ederle un primo percorso andrà a congiungersi con il tiro al piattello di Marina di Cecina, attraverso un intervento di riqualificazione concordato con l'Amministrazione cecinese, mentre una seconda pista si diramerà verso Marina di Bibbona, sfruttando di fatto una via già esistente, realizzata a seguito dei lavori di metanizzazione, ed uscirà davanti al Campeggio dei Melograni.

Naturalmente sarà possibile utilizzare la nuova viabilità ciclabile anche per il passaggio dei mezzi di soccorso ed antincendio, così da avere una migliore risposta in caso di emergenza.

MARINA DI BIBBONA

Vista la conferma dell'attrattività turistica di Marina di Bibbona, che negli ultimi anni ha ampiamente superato il milione di presenze certificate e visto l'impegno dell'Amministrazione, che ha condotto Bibbona a far parte del G20spiagge, il network nazionale dei comuni costieri con almeno 1 milione di presenze turistiche e con meno di 65.000 residenti, la volontà di Bibbona Unita è quella di garantire servizi efficienti ed una tutela dell'ambiente rigorosa.

Pertanto il nostro impegno sarà rivolto anche:

- Al contenimento dell'erosione costiera per combattere quella che sta diventando una piaga dei nostri litorali. Ci faremo promotori in un percorso già avviato con la Regione Toscana, di interventi strutturali che dovranno essere concertati su tutta la linea della costa, al fine di limitare l'erosione e salvaguardare il patrimonio dei nostri cittadini e delle nostre attività.
- Alla collaborazione con il servizio fitosanitario della Regione Toscana, con l'Unione delle Colline Metallifere e con il Reparto Carabinieri Biodiversità di Cecina per la salvaguardia della pineta costiera che negli ultimi anni è stata interessata da attacchi all'apparato radicale da *armillaria mellea* e da *blastofago* (insetto nocivo del pino domestico).

Centro delle priorità del programma del nostro Gruppo è dare un'identità alla Marina attraverso alcune azioni strategiche dirette a migliorare il "volto" turistico del territorio e delle sue strutture a partire dal Forte e dalla sua Piazza. Per questo intendiamo procedere con:

- La definizione dell'acquisizione del Forte e con l'avvio del progetto di riqualificazione;
- La valorizzazione della Piazza del Forte, che prevede una serie di interventi volti a migliorare la fruibilità da parte dei turisti e dei cittadini, con una parte completamente pedonale, che la faccia diventare il cuore del litorale di Marina;
- La realizzazione della passeggiata pedonale, in legno, adeguatamente illuminata sul lungomare, al fine di collegare la Piazza del Forte con le strutture del litorale sia a Nord che a Sud.

Gli interventi sopra illustrati si collegheranno ad ulteriori azioni finalizzate a promuovere eventi, riqualificando:

- Piazza delle Orchidee, prospiciente il Lotto H, creando un luogo più accogliente e funzionale per le manifestazioni estive, dalla Bandiera Blu agli altri eventi che si svolgono a Marina di Bibbona, mantenendo gli spazi necessari per i parcheggi;

e individuando:

- la realizzazione di uno spazio da adibire a cinema all'aperto e/o drive-in.

Sarà inoltre fondamentale:

- intensificare i servizi turistici e culturali attraverso la comunicazione digitale tale da promuovere in modo capillare le iniziative e gli eventi.

Lo sviluppo di Marina di Bibbona passa anche attraverso l'impegno del Gruppo nella ridefinizione di strutture polifunzionali come l'edificio ex Centro Sociale, presto demolito e progettato nuovamente come centro ospitante servizi essenziali per turisti e cittadini.

Saranno inoltre potenziate e recuperate attrezzature sportive e fitness presenti in pineta e i giochi nelle aree per i bambini, oltre all'individuazione di una zona adibita allo sgambamento cani, al fine di garantire il benessere in sicurezza dei piccoli e grandi compagni di viaggio.

Per favorire la fruibilità e la raggiungibilità di Marina di Bibbona è necessario individuare un percorso che possa dar vita ad un nuovo accesso a Marina, riqualificando il CAVALCAVIA DEL CASONE: opera che assumerebbe una fondamentale rilevanza anche in caso di emergenza, con la possibilità di sfruttare una seconda via di fuga in situazioni di pericolo. Accanto a tale prospettiva un ulteriore efficientamento sarà possibile sia grazie al miglioramento della viabilità di "ingresso", sia a seguito del rifacimento degli asfalti.

Lo sviluppo di Marina si realizzerà anche attraverso una fitta rete di PISTE CICLABILI che saranno realizzabili dal momento della concretizzazione del passaggio di Via dei Melograni dalla Provincia al Comune (procedimento già avviato in Consiglio Comunale). Il primo obiettivo sarà il collegamento ciclopedonale dalla Stazione di Bolgheri, passando attraverso Via Degli Orti recentemente riqualificata, fino al mare, nel rispetto della sicurezza e della sostenibilità ambientale.

Tale iniziativa si va ad inserire nel contesto di sviluppo e continuità del progetto "Cammino dei Tirreni dalle colline al mare" e della porzione di pista CICLO TIRRENICA riguardante i tre Comuni di Bibbona, Cecina e Carducci, per la progettazione della quale è stato ottenuto un finanziamento da parte della Regione. Il progetto definitivo è stato redatto e deve completare l'iter di approvazione in Conferenza dei Servizi.

Sempre nell'ottica di fornire servizi:

- Sarà realizzato un nuovo parcheggio libero nella zona dei laghetti, a nord dei campeggi, raggiungibile con trenino/navetta.

MACCHIA DELLA MAGONA

La Macchia della Magona è un complesso forestale di grande valore naturalistico che si estende per circa 1600 ettari, appartenente al Patrimonio Agricolo Forestale della Regione Toscana, gestito dal nostro Comune.

E' il nostro "tesoro verde", dove alberi, arbusti e fiori della macchia mediterranea prosperano in tutti i loro colori e profumi.

Nel complesso sono presenti una capillare rete di itinerari naturalistici, percorribili a piedi, a cavallo e con mountain-bike ed un percorso di tiro con l'arco.

Si tratta di un complesso naturale di valore inestimabile da preservare e valorizzare il più possibile. Per questo, è nostra intenzione proseguire con l'opera di valorizzazione della Macchia della Magona, operando in continuità con il lavoro già intrapreso in questi anni che ha riguardato molteplici interventi tra i quali: il ripristino di staccionate, il recupero di aree di sosta con acquisto ed installazione di nuovi tavoli da pic-nic e barbecue nelle stesse, installazione di cartellonista dei sentieri, realizzazione di viali parafuoco, manutenzione viabilità forestale, taglio della vegetazione e regimazione delle acque.

Proseguiremo con:

- Realizzazione di un nuovo percorso e suddivisione di tutti i percorsi per grado di difficoltà e impegno, individuati con GPS;
- Realizzazione di un GIARDINO SOSPESO sul modello di quello presente in altri comuni, con punto di ristoro, da affidare in gestione tramite bando ad associazioni del territorio;
- Acquisizione al patrimonio regionale della EX CASA FORESTALE in località IL SANTO;
- Ristrutturazione e consolidamento del VECCHIO MULINO, tappa obbligata dei visitatori della Magona, che offre un piccolo scorcio naturalistico di suggestiva bellezza con le cascate dell'Antico Mulino, alimentate dalle fresche acque del Botro di Campo di Sasso.
- Progetti di educazione ambientale.

Obiettivo è quello di valorizzare e far conoscere ancora di più questo complesso di grande valore naturalistico, frequentato dai residenti e da molti turisti amanti della natura e dello sport.

In passato luogo di vita e di lavoro dei carbonai, in epoca granducale fonte e riserva di legname da ardere per la fusione del ferro della Reale Magona di Cecina, da cui ha preso il nome. Di questa antica attività rimane traccia lungo i sentieri che si inoltrano nel bosco, dove sono ancora visibili i resti di alcune carbonaie che venivano utilizzate per la produzione del carbone da legna.

La finalità è offrire un terreno adatto ad ogni esigenza, ideale per vivere un'esperienza a completo contatto con la natura e accessibile a tutti, anche a persone con difficoltà motorie.

E' nostra intenzione diffondere la bellezza di questi luoghi, far sapere che attraverso percorsi naturalistici completamente immersi nel fresco verde che percorrono tutto il bosco, si possono raggiungere punti panoramici molto spettacolari e di estrema bellezza, fra i quali il Belvedere di Poggio Cavaliere e il Passo delle Golazze Aperte, dove la vista spazia fino alla costa, a perdita d'occhio.

PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Si dovrà continuare nella politica di programmazione urbanistica, portata avanti e strutturata nel corso del mandato amministrativo che sta giungendo al termine.

Il nostro Comune ha delle peculiarità ambientali uniche, vista la conformazione e le caratteristiche del territorio, che spaziano dalla "Macchia della Magona", alla collina anch'essa ricca di pregio ambientale, alla

pianura produttiva, fino alla nostra splendida costa.

Confermando che una corretta politica urbanistica passa attraverso strumenti di pianificazione, sia generali che di dettaglio, tesi ad uno SVILUPPO SOSTENIBILE inteso come equilibrio tra la tutela ambientale e la potenzialità di sviluppo economico, i temi da affrontare, o da portare a termine, saranno caratterizzati da tre importanti strumenti:

- Piano Strutturale Intercomunale (PSI)
- Piano Operativo Comunale (POC)
- Piano della Costa (Piano Attuativo delle Aree per la Balneazione Marina)

Per quanto riguarda IL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE che vede coinvolti i Comuni di Bibbona e Casale Marittimo necessita evidenziare che tale strumento di pianificazione territoriale, in seguito ad un complesso iter procedurale, è stato recentemente approvato dai Consigli comunali dei due Comuni e sono attualmente in corso le ultime fasi previste dalla normativa regionale per l'acquisizione di efficacia del predetto Piano.

Relativamente alla pianificazione di dettaglio, costituita in questo caso dal PIANO DELLA COSTA, è opportuno informare che per esso si è conclusa la fase della controdeduzione alle osservazioni pervenute nei riguardi di tale Piano, è stata espletata la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 23 comma 3 della Disciplina di Piano del PIT/PPR e si è acquisita la pronuncia favorevole dell'Autorità Competente VAS mediante l'espressione del Parere Motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.

La prossima Amministrazione sarà in grado di procedere all'approvazione definitiva di tale Piano Attuativo delle Aree per la Balneazione Marina del Comune di Bibbona in tempi brevi, una volta acquisito il Parere favorevole del Genio Civile.

La previsione di nuove concessioni demaniali marittime non ostacola l'importante esigenza di avere a disposizione ampi spazi di spiaggia libera, in modo che tutti possano usufruire di questo bene demaniale. La costa deve essere vista come un insieme di spazi più o meno attrezzati, dove sarà possibile trovare lo stabilimento balneare, la spiaggia attrezzata e ampie porzioni di spiaggia libera, comunque ben tenuta e sorvegliata. In questo modo, tutte le varie parti della nostra bella spiaggia contribuiranno a rappresentare un'offerta turistica balneare di qualità, dove ogni cittadino residente o turista possa avere possibilità di scelta.

Ciò potrà contribuire a dare maggiore impulso e lustro all'offerta turistica, ed allo stesso tempo rappresenterà un servizio pubblico aggiuntivo.

Il nostro obiettivo prioritario sarà quello di ultimare il percorso legato all'approvazione del PIANO OPERATIVO, avviato da alcuni mesi, in modo da consentire la piena funzionalità dello strumento urbanistico in tutte le sue parti.

Il Piano Operativo comunale (POC) disciplina l'attività urbanistica ed edilizia per l'intero territorio comunale, recepisce le previsioni del Piano Strutturale Intercomunale, e ne attua le disposizioni traducendo in azioni concrete le strategie previste dal Piano Strutturale/Piano Strutturale Intercomunale.

Esso si compone di due parti ovvero:

- la disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti, valida a tempo indeterminato, definisce gli strumenti di tutela e le modalità di intervento sull'edificato esistente in ambito urbano e rurale.
- la disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio, con valenza quinquennale, definisce nel dettaglio tutti gli interventi di recupero e di nuova costruzione, pubblici e privati, che per via della loro complessità e/o rilevanza necessitano di una specifica normativa di dettaglio. Dal punto di vista dei contenuti il Piano Operativo stabilisce nel dettaglio dove, come e quanto si può intervenire nella trasformazione, valorizzazione e tutela del territorio comunale, sia nelle aree costruite (centri abitati e aree produttive) che nel territorio aperto (comprese le aree agricole).

Il Piano ha lo scopo di tradurre in norme operative e conformative gli obiettivi e le scelte di lungo periodo contenute nel PSI.

In un quadro socio economico profondamente cambiato negli ultimi anni, Il nuovo Piano Operativo del Comune di Bibbona, fin dal suo Avvio si è posto obiettivi ambiziosi e capaci di relazionarsi con le effettive necessità dei cittadini e delle attività economiche che operano nel territorio, seguendo le indicazioni del Piano Strutturale Intercomunale:

- Il Riuso e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente rappresentano gli obiettivi principali che il POC si è posto. Una nuova schedatura degli immobili realizzati prima del 1954 e discipline che incentivano la trasformazione ed ampliamento dei fabbricati, sono alla base del nuovo Piano Operativo;
- La riqualificazione del tessuto urbano e miglioramento della qualità della vita della popolazione residente, funzionale alle necessità familiari e da realizzare attraverso interventi di ampliamento e completamento finalizzati al soddisfacimento delle esigenze abitative della popolazione residente senza urbanizzare nuove porzioni di territorio e non per fini prettamente speculativi;
- Localizzare, parallelamente alle aree di completamento e/o riqualificazione residenziale, anche gli spazi funzionali al rafforzamento degli spazi pubblici, delle aree verdi e dei servizi urbani, in considerazione delle diverse identità che compongono il Comune di Bibbona;
- Valorizzazione e recupero del centro storico attraverso la tutela dei beni di interesse storico architettonico, la riqualificazione delle situazioni di degrado, la promozione di usi ed attività compatibili con il contesto insediativo storico (residenza, turismo, albergo diffuso, commercio, artigianato, collegamento con le aziende agricole, servizi, etc);
- Migliorare il sistema dell'accessibilità del centro capoluogo, delle frazioni e della costa, con particolare riferimento alla mobilità lenta ed ai percorsi ciclopedonali;
- Potenziamento delle strutture turistiche esistenti, secondo quanto già indicato nel Piano Strutturale Intercomunale approvato, incentivando la riqualificazione e l'innalzamento della qualità dell'offerta turistica;
- Misure finalizzate a favorire la permanenza e lo sviluppo delle attività commerciali e turistico-ricettive esistenti;
- Promozione della qualità e della sostenibilità dell'edilizia, con ricorso alla bioarchitettura ed a tutte le tecniche costruttive innovative che puntano all'efficienza ed al risparmio energetico. Previsione di tipologie

edilizie prevalentemente mono e bifamiliari;

- Programmare lo sviluppo urbanistico e valutazione dell'edificato esistente in un quadro generale di sicurezza del territorio, secondo un nuovo assetto conoscitivo che si deve necessariamente relazionare alle condizioni di pericolosità idrogeologica e sismica;
- Tutelare e valorizzare le emergenze ambientali del territorio, mantenendo i paesaggi rurali e valorizzando le risorse culturali e simboliche diffuse;
- Prevedere specifiche misure condizionanti alla realizzazione di nuove cantine vitivinicole;
- Valorizzare e favorire la commercializzazione dei prodotti tipici della produzione enogastronomica, incentivando economie di filiera corta;
- Incentivare i trasferimenti volumetrici degli immobili nel territorio urbanizzato finalizzati alla riqualificazione del tessuto edilizio attraverso la semplificazione delle normative di riferimento;
- Prevedere interventi di messa in sicurezza legati alla evacuazione e all'indicazione per la protezione civile per la frazione di Marina di Bibbona, tramite la razionalizzazione della viabilità esistente per motivi di protezione civile in caso di incendio e la previsione di una seconda viabilità di uscita dalla pineta nella zona di Marina di Bibbona per consentire l'evacuazione dei turisti.

Il percorso che condurrà all'adozione del Piano Operativo è stato caratterizzato da un continuo confronto con la cittadinanza, con le categorie economiche e con i professionisti che operano nel nostro Comune, tale confronto è stato definito durante numerosi incontri dedicati ed in occasioni di presentazione di contributi specifici alla formazione della nuova strumentazione urbanistica. Ulteriori momenti di incontro o di processi partecipativi saranno definiti al momento dell'adozione del Piano.

Intendiamo favorire l'ascolto con i cittadini e le buone pratiche, un nuovo progetto urbano deve saper leggere bisogni, accogliere nuove pratiche di confronto, interpretare e agire.

SICUREZZA URBANA E LEGALITA'

La sicurezza dei cittadini è una priorità assoluta che va perseguita con costanza ed impegno, mettendo in campo azioni importanti al fine di garantire un quieto vivere in un contesto sicuro e di alta qualità della vita. E soprattutto la sicurezza non ha colore politico.

Bibbona non ha particolari problemi di criminalità e non sono presenti situazioni che destano preoccupazioni nell'ambito della sicurezza, ma occorre sempre e comunque preservare e prevenire, coinvolgendo tutti i soggetti interessati, dai Carabinieri alla nostra Polizia Municipale, con il contributo e la collaborazione preziosa degli operatori economici e di tutti i Cittadini.

SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA

Il sistema di videosorveglianza è uno strumento efficace per la sicurezza urbana. Occorrerà potenziare ulteriormente sia il numero delle telecamere ambientali, che quelle dedicate alla lettura delle targhe dei veicoli, molto utili per le Forze dell'Ordine. Questo sistema di controllo del territorio, visionato in tempo reale dalla Polizia Municipale e dai Carabinieri, sarà esteso anche alle campagne, per dare maggiore sicurezza ed avere un controllo completo del territorio. Naturalmente il tutto nel pieno rispetto della normativa privacy e ad uso esclusivo delle Forze di Polizia.

RIQUALIFICAZIONE EX CENTRO SOCIALE

La Sicurezza Urbana si incentiva anche attraverso l'eliminazione delle situazioni di degrado urbano, come il fabbricato dell'ex Centro Sociale a Marina di Bibbona, che costituisce una potenziale attrazione per persone che vivono al limite della legalità, per bivacchi interni, azioni vandaliche, furti, ecc.. La previsione è quella di riqualificare completamente questa struttura, a destinazione d'uso pubblica e di aggregazione sociale e destinarne una parte a presidio estivo dei Carabinieri e della Polizia Municipale.

CASERMA DEI CARABINIERI

La scelta effettuata dall'Amministrazione Comunale uscente di acquisire l'immobile che ospita la Caserma dei Carabinieri a Bibbona, è stata finalizzata a garantire la presenza di un presidio di sicurezza fondamentale per il nostro Comune. A questo dovrà seguire una costante manutenzione dell'immobile. La presenza della Stazione Carabinieri sul nostro territorio non dovrà mai essere mai messa in discussione, e l'attenzione particolare dell'Amministrazione Comunale a questo presidio istituzionale contribuirà a garantire un'attività efficiente ed efficace dell'Arma, a vantaggio della sicurezza pubblica e di tutti i Cittadini. Ai Carabinieri, inoltre, verrà sempre messa a disposizione una sede a Marina di Bibbona, per il loro presidio estivo.

POLIZIA MUNICIPALE

La nostra Polizia Municipale dovrà continuare a svolgere quel prezioso Servizio istituzionale di controllo del territorio e di sicurezza urbana, fondamentale per il quieto vivere e la sicurezza dei nostri cittadini. Rappresenta e dovrà sempre rappresentare un punto di riferimento importante per i Cittadini e di primo collegamento con l'Amministrazione Comunale.

Negli ultimi anni la Polizia Municipale è stata potenziata, sia nel numero degli addetti, sia come struttura autonoma all'interno dell'organizzazione comunale degli uffici e dei servizi, sia come numero di veicoli di servizio e dotata di importanti strumentazioni. L'attuale dotazione organica della Polizia Municipale (1 Comandante, 1 Ufficiale e 4 Agenti) sarà garantita e rafforzata, come avviene da anni, da Agenti ausiliari stagionali, da assumere nel periodo estivo. Il Servizio della Polizia Municipale dovrà continuare ad essere capillare sul territorio, attivo su tutte le varie competenze (Polizia Stradale, Polizia Amministrativa, Polizia Giudiziaria e Polizia di Sicurezza), utilizzando anche la strumentazione di recente acquisizione (Autovelox, Etilometro) che sono e saranno utilizzate e finalizzate, in via prioritaria per la prevenzione, e per repressione nei casi necessari. La Polizia Municipale dovrà continuare a garantire una costante presenza, anche nei servizi serali in casi di necessità, nel periodo estivo a Marina di Bibbona, dove sarà presente anche nella propria sede estiva.

MOVIDA ESTIVA. COLLABORAZIONE CON I TITOLARI DELLE ATTIVITÀ

Nel periodo estivo, a Marina di Bibbona, ormai da alcuni anni, si verificano episodi di disturbo della quiete pubblica nelle ore notturne, ad opera soprattutto di ragazzi minorenni che frequentano i luoghi di ritrovo serali (la cosiddetta "Movida").

Dovrà naturalmente essere garantita a tutti la possibilità di svago e divertimento, ma nel pieno rispetto delle normative e del "quieto vivere". Dovranno essere quindi potenziati, all'occorrenza, i Servizi della Polizia Municipale e richiesta analoga disponibilità a Carabinieri e Polizia. Ma pensiamo che serva anche una

proficua prevenzione per evitare questi episodi, che si effettua non solo con la presenza delle Forze dell'Ordine, ma anche con una fattiva collaborazione con i gestori delle attività e con i loro servizi privati di controllo e sicurezza.

PROTEZIONE CIVILE E ANTINCENDIO BOSCHIVO

Come noto, il nostro Comune gestisce la Protezione Civile in forma associata con i Comuni di Rosignano Marittimo (Comune capofila), Cecina e Castagneto Carducci. Recentemente è stato approvato il nuovo Piano Comunale di Protezione Civile, adeguato alla recente normativa di riferimento. Dovrà essere portato a conoscenza della cittadinanza e dovrà essere utilizzato al fine di prevenire episodi di pericolo e di gestire con la massima sicurezza ed efficacia gli eventi avversi e le situazioni critiche. Continuerà, in questo senso, la preziosa collaborazione con l'Associazione Pubblica Assistenza di Bibbona, e con le altre Associazioni presenti sul territorio dei Comuni convenzionati per questo importante Servizio. Una delle priorità sarà quella di condividere, anche con prove e simulazioni, il Piano di Protezione Civile con i cittadini in quanto uno degli obiettivi principali del Piano è quello della prevenzione, che si attua anche con azioni quotidiane di ognuno di noi.

Il nostro Comune gestisce anche il Complesso Forestale della Magona, un importante patrimonio boschivo pubblico, da tutelare e preservare, soprattutto dagli incendi boschivi. A tal fine è presente un servizio di operai forestali, che dovrà essere sempre garantito nel numero delle risorse umane destinate e che dovrà avere sempre a disposizione mezzi operativi all'avanguardia, che continueranno a svolgere anche quel prezioso servizio di vigilanza e prevenzione incendi nel periodo estivo.

PROTOCOLLO D'INTESA "MILLE OCCHI SULLA CITTÀ"

Anche il nostro Comune, come tutti i Comuni della Provincia di Livorno, ha recentemente sottoscritto in Prefettura il Protocollo d'intesa "Mille occhi sulla città", che prevede una fattiva collaborazione, ai fini della prevenzione e della sicurezza urbana, con gli Istituti di Vigilanza Privata, con l'obiettivo, nella cornice della sussidiarietà e della complementarità, di sviluppare un sistema di sicurezza che integri le iniziative pubbliche e private.

La nuova Amministrazione Comunale dovrà quindi impegnarsi nel dare attuazione a questo importante Protocollo d'intesa, al fine di migliorare ulteriormente la prevenzione e la sicurezza urbana, con l'utilizzo e l'ottimizzazione di tutte le risorse disponibili.

ISTRUZIONE E CULTURA

La scuola rimane al centro delle scelte politiche e il gruppo Bibbona Unita intende continuare a valorizzare tale istituzione e chi vi opera quotidianamente.

Gli interventi attuati in questi anni nelle nostre scuole sono stati numerosi e tutti volti a garantire la fruibilità, l'inclusione e l'uguaglianza, intesa come garanzia per tutti di poter godere delle medesime opportunità, a prescindere dalla condizione fisica, economica e sociale, e al tempo stesso riconoscendo e valorizzando i talenti di tutti.

Nelle scuole bibbonesi il nostro Gruppo vuole continuare a promuovere una ricca offerta di attività formative e integrative dell'attività didattica, oltre a prevedere ulteriori interventi volti alla cura e alla

manutenzione degli edifici scolastici, in continuità con quanto effettuato nel corso degli anni da tutte le Amministrazioni comunali che si sono succedute.

Per questo nei prossimi cinque anni Bibbona Unita intende:

- Implementare giochi e tavoli nei giardini scolastici dei vari plessi;
- Realizzare un progetto di ampliamento o un modulo esterno per uno spazio multifunzionale presso la scuola de La California;
- Rinnovare nei prossimi anni gli arredi scolastici delle aule della scuola dell'infanzia e primaria;
- Realizzare un intervento di adeguamento del tetto della scuola secondaria di primo grado "Cielo d'Alcamo";
- Promuovere progetti di conoscenza del territorio dal mare alla collina, con utilizzo anche del nuovo spazio dell'ex Bagno Leonardo a Marina di Bibbona e della ex Casa della Forestale, nella Macchia della Magona;
- Valorizzare percorsi storici e culturali dell'evoluzione del Borgo, con il coinvolgimento di Associazioni, esperti e cittadini custodi della memoria storica;
- Favorire l'inclusione nelle nostre scuole incrementando gli interventi di assistenza specialistica;
- Mantenere alta l'attenzione sulla qualità della mensa scolastica, fiore all'occhiello delle nostre scuole;
- Confermare il contributo per l'acquisto dei libri nella scuola secondaria di primo grado;
- Promuovere e arricchire il progetto di crescere con la musica in tutti gli ordini delle nostre scuole;
- Favorire progetti di formazione/orientativi in sinergia con le aziende agricole e turistiche del territorio, così da favorire il rapporto diretto tra imprese e organismi d'istruzione e formazione, consentendo, da un lato di individuare meglio le professionalità che occorrono alle imprese per il loro sviluppo e dall'altro, per una più veloce collocazione dei giovani nel mondo del lavoro.

L'offerta per gli alunni/e del nostro territorio ha visto in questi ultimi cinque anni anche uno stretto collegamento con tutta quell'attività culturale che abbiamo portato avanti negli anni, e che, con entusiasmo, siamo decisi a riproporre e ampliare, al fine di richiamare l'attenzione dei cittadini e di un turismo attento e consapevole delle bellezze del territorio per tutto l'anno.

Tra le varie attività sulle quali il nostro gruppo Bibbona Unita intende investire ci saranno:

- L'attività teatrale presso il Teatro La Palestra, proseguendo la CONVENZIONE CON FONDAZIONE TOSCANA SPETTACOLO, al fine di proporre un calendario di spettacoli mattutini dedicati alla scuola (per le varie fasce d'età) e domenicali per le famiglie, facendo scoprire o riscoprire il piacere del teatro; favorendo inoltre l'accesso alle compagnie amatoriali locali per la realizzazione di spettacoli, sia di sensibilizzazione su tematiche sociali, sia di maggior leggerezza e spontaneità; l'utilizzo del teatro è stato facilitato anche dagli interventi di adeguamento degli impianti audio e luci realizzati durante il periodo Covid;
- L'organizzazione di "Bibbona Arts Festival" quali masterclass di musica, laboratori artistici ed eventi enogastronomici che promuovono integrazione comunitaria e attirano pubblico internazionale, "Bibbona in arte" e performance teatrali (presso il teatro La Palestra);

- L'ampliamento delle VISITE GUIDATE dirette a favorire la conoscenza delle ricchezze storiche e archeologiche del territorio, valorizzando le risorse presenti e l'approfondimento della storia locale, puntando sulla partecipazione delle scuole;
- L'organizzazione di MOSTRE TEMPORANEE presso la sede del Comune Vecchio, adibito a Centro Espositivo, sul modello del progetto degli Uffici Diffusi, recentemente realizzato;
- L'inserimento della TOMBA ETRUSCA, rinvenuta in Via della Squadra e recentemente inaugurata, dopo un importante intervento di recupero, all'interno del circuito delle visite guidate tese a valorizzare la storia più antica del Borgo, insieme all'Ipogeo di via del Salnitro;
- L'individuazione di uno spazio dedicato (sia a Bibbona che a Marina nel periodo estivo) a RASSEGNE LETTERARIE e interviste, con presentazione di libri di autori locali e di più ampio respiro con scrittori e scrittrici del panorama nazionale, grazie alla collaborazione con la biblioteca comunale, l'archivio storico comunale e le associazioni culturali del territorio;
- La promozione di iniziative di sensibilizzazione sulla CULTURA DI GENERE e sulla toponomastica femminile, con la partecipazione della Commissione Pari Opportunità e altre associazioni del territorio limitrofo, in continuità con quanto portato avanti negli anni;
- L'introduzione del PATENTINO DELL'OSPITALITA': come progetto di formazione culturale dei cittadini e soprattutto degli operatori turistici, per una migliore conoscenza identitaria del territorio e per promuovere un senso di appartenenza alla comunità.

SALUTE E POLITICHE SOCIALI

L'attenzione alle politiche sociali e alla salute dei cittadini continueranno ad essere prioritarie per una comunità sensibile alle fragilità diffuse sul territorio.

Sono ancora presenti i segni della pandemia che ha colpito duramente soprattutto le fasce più deboli della popolazione ed è pertanto necessario mettere in campo tutta una serie di interventi, anche in collaborazione con le associazioni di volontariato, per individuare e supportare le fragilità. Malgrado l'Amministrazione, in questo ultimo anno, si sia trovata a dover utilizzare risorse proprie per mantenere attivi alcuni contributi, come per gli affitti che lo Stato ha azzerato, Bibbona Unita, in continuità, intende proseguire su questa linea:

- mantenendo i CONTRIBUTI erogati per le situazioni di difficoltà, in relazione agli affitti, ai farmaci, ai consumi energetici o idrici;
- garantendo CONTRIBUTI ALLE ASSOCIAZIONI di volontariato che supportano i cittadini in condizione di fragilità;
- confermando la volontà politica a NON INSERIRE L'ADDIZIONALE COMUNALE, mai applicata in questi anni, con beneficio per le fasce familiari più deboli;
- promuovendo il recupero con finalità sociale, dei locali di edilizia residenziale pubblica presenti nella zona 167 attualmente non utilizzati, e precedentemente adibiti ad attività commerciale, al fine di realizzare un PUNTO DI ACCOGLIENZA e d'emergenza per uomini rimasti privi di alloggio a seguito di separazioni e divorzi;

- incrementando e potenziando i PROGETTI DI INCLUSIONE sociale (anche attraverso gli interventi di assistenza specialistica nelle scuole) e le risorse destinate alle emergenze abitative e a sostegno delle situazioni di povertà sia economica che educativa;
- individuando aree per la realizzazione di EDILIZIA CONVENZIONATA E SOVVENZIONATA.

L'importante intervento di recupero dell'ex Bagno Leonardo, portato avanti nel corso di questo mandato amministrativo, permetterà invece di agevolare le famiglie impegnate nel lavoro estivo, con l'organizzazione di CENTRI ESTIVI per i bambini dai 3 agli 11 anni, in una struttura completamente nuova e rigenerata con finalità sociale per giovani e meno giovani, al fine di garantire alle fasce più fragili la possibilità di godere del mare e della pineta in sicurezza e tranquillità, usufruendo dello spazio per il pranzo, bagni e spogliatoi riservati esclusivamente ai nostri ospiti. Saranno quindi organizzati, nei mesi di luglio, per quest'anno e, su richiesta anche in agosto, a partire dal prossimo:

- attività socio educativa e ricreativa per gruppi di bambini nella fascia d'età della scuola dell'infanzia e della scuola primaria, fino al secondo anno della scuola secondaria di primo grado.

Prevediamo inoltre di poter ospitare i nostri anziani o soggetti fragili nei mesi meno affollati, ma solitamente ottimali per il clima e la stagionalità, di giugno e settembre. Riservando loro una situazione più accogliente.

Nell'ambito della salute manterremo e implementeremo il progetto BIBBONA CARDIOPROTETTA, grazie al quale sono stati predisposti sul territorio una rete di defibrillatori, che vogliamo incrementare, sviluppando iniziative per aumentare il numero di cittadini attivi e formati sulle manovre rianimatorie.

Sarà nostra cura inoltre condividere e farci promotori di iniziative per la prevenzione in tema di fumo e alcool, di sovrappeso, di movimento, di corretta alimentazione, di lotta alle dipendenze da sostanze e da giochi, contro il bullismo e contro ogni forma di violenza, partendo dal coinvolgimento delle scuole.

Saranno inoltre implementate le aperture della BOTTEGA DELLA SALUTE, sia a Bibbona che a La California, per garantire un livello di accesso ai servizi dove prima risultava difficile. La Bottega della Salute informa e supporta i cittadini nella fruizione e nell'utilizzo dei servizi sanitari, sociali e fornisce assistenza e supporto nell'utilizzo degli strumenti digitali.

Il tema della sanità per Bibbona si inserisce inoltre all'interno della SOCIETA' DELLA SALUTE, un consorzio che riunisce 16 comuni della Zona Socio Sanitaria delle Valli Etrusche e dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest e che organizza i servizi sanitari, socio-assistenziali e socio-sanitari del territorio. Obiettivo del nostro Gruppo è continuare a stimolare l'organizzazione e la garanzia di servizi essenziali sul territorio, sia per il benessere dei nostri cittadini sia per il miglioramento della qualità della vita e favorire, anche grazie alla presenza della Bottega della Salute, la comunicazione di informazioni necessarie non sempre facilmente reperibili per tutti.

Per rivolgere un'attenzione necessaria alle situazioni di violenza, fragilità e vulnerabilità sarà istituito, in collaborazione con la Pubblica Assistenza, uno SPORTELLLO DONNA di ascolto, proseguendo inoltre l'attivazione di eventi e progetti di sensibilizzazione al rispetto e alla valorizzazione della cultura di genere.

TURISMO

Bibbona combina il fascino dell'antico borgo medievale con quello del verde dei boschi, della campagna in cui è immerso il suo territorio e, avvicinandosi alla costa, con l'azzurro del mare, dove lunghe e ampie spiagge sabbiose, a tratti modellate dalle dune e dai tomboli di macchia mediterranea, sono orlate da una splendida pineta.

Il nostro Comune negli ultimi anni è cresciuto molto e si conferma come uno dei Comuni più attrattivi della zona, con ben oltre un milione di presenze certificate.

Per stare al passo con i tempi e per realizzare un "cambio di marcia", l'impegno dell'Amministrazione uscente ha condotto Bibbona a far parte del G20spiagge, il network nazionale dei comuni costieri con almeno 1 milione di presenze turistiche e con meno di 65.000 residenti.

Grazie al lavoro svolto negli ultimi anni dal network, è stata elaborata una proposta di legge, in esame in Parlamento, che mira al riconoscimento di status speciale di "Comunità marina", cioè una destinazione turistica che si contraddistingue essenzialmente per avere un numero ridotto di residenti ma una elevata presenza stagionale, una pressione dei turisti sulla popolazione locale incredibile. Questa elevata diseguaglianza tra residenti stabili e presenze turistiche comporta che in determinati periodi dell'anno i Comuni che hanno questa peculiarità, come il nostro, siano chiamati a far fronte a un carico antropico che incide direttamente sulla domanda di servizi pubblici, con dotazioni organiche e finanziarie inadeguate in quanto paramtrate ai residenti (secondo le attuali regole generali).

La proposta di legge che è stata promossa intende abolire questo gap per garantire servizi efficienti e una tutela ambientale rigorosa anche nelle alte stagioni. La sua approvazione porterà ad un vero cambiamento che consentirebbe:

- Di svincolare e poter utilizzare completamente la tassa di soggiorno, in quanto il Comune viene considerato tutto turistico e non soltanto Marina di Bibbona, a beneficio di TUTTO il territorio comunale;
- Di trattenere una parte dell'IMU delle seconde case che attualmente viene versata al fondo di solidarietà passiva (Roma capitale, Firenze città metropolitana ecc.), tanto che in nove anni il Comune di Bibbona ha versato circa 12 milioni di euro: risorse sottratte allo sviluppo e alla manutenzione del nostro territorio;
- Di derogare ai vincoli assunzionali.

E' facilmente intuibile la difficoltà di amministrare un Comune che in alcuni periodi dell'anno diventa una città di oltre 50.000 persone, con numeri che raddoppiano nel mese di agosto, considerando che tutti i servizi devono essere erogati con 36 dipendenti.

Il riconoscimento dello status di "Comunità marina" ci consentirebbe di avere le risorse per garantire SEMPRE servizi efficienti ai nostri residenti, prima di tutto, e a chi sceglie il nostro territorio per il proprio soggiorno.

La nostra priorità si colloca nella necessità di organizzare destinazioni turistiche efficienti e sicure, che possano garantire tutti i servizi urbani legati a energia, acqua, gestione rifiuti, sanità e polizia locale.

Ci adopereremo affinché le nostre destinazioni (dal bosco, alla collina, al Borgo e fino al mare) possano essere un'eccellenza in termini di accoglienza, ospitalità e accessibilità, e a tal fine investiremo passione e competenze, a fianco degli operatori del territorio, per dare la possibilità a tutti i nostri ospiti di vivere la propria vacanza in modo agevole e sereno.

ATTIVITA' SPORTIVE

Per quanto riguarda lo sport, inteso come momento di socializzazione, integrazione e aggregazione, continueremo, come promosso in questi ultimi anni a collegare istituzioni scolastiche e iniziative sportive, con la possibilità di collaborare con il CONI e con le associazioni presenti nel Comune, attraverso progetti da inserire anche all'interno dell'orario scolastico. Per questo l'idea dello spostamento del campo sportivo, la realizzazione del Palazzetto dello Sport previsto alla California e gli interventi di riqualificazione degli impianti sportivi presenti nel Paese, si collocano nell'ottica di promuovere lo sport come uno straordinario strumento di integrazione. Compito della prossima Amministrazione sarà quello di garantire una sempre maggiore incentivazione della pratica sportiva sul proprio territorio, per tutte le età e sostenendo ulteriormente le attività delle associazioni sportive legate anche al mondo del volontariato.

Per coniugare sport e benessere saranno realizzati all'interno della pineta anche "percorsi vita" dedicati a cittadini e turisti.

Il nostro Gruppo intende inoltre continuare a promuovere eventi sportivi sul territorio, molti dei quali legati alla bike come:

- Le Gare con biciclette Gravel studiate per cicloturisti che amano viaggiare,
- La tradizionale Costa degli Etruschi Epic;
- La promozione di nuovi percorsi all'interno della Macchia della Magona;
- L'utilizzo di bike sharing per i collegamenti tra la stazione di Bolgheri e Marina di Bibbona, coniugando sport, rispetto ambientale e facilità di movimento.

POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE

MANTENIMENTO DI OBIETTIVI RAGGIUNTI e NUOVE LINEE PROGRAMMATICHE

- Confermare le Certificazioni ambientali Emas e ISO14001 nonché il riconoscimento della Bandiera Blu e delle Spighe Verdi;
- Mantenere il riconoscimento di Legambiente "Comune Fedelissimo";
- Rinnovata la Carta di partenariato Santuario Pelagos per le Biodiversità Marine;
- Mantenere attiva la convenzione con Associazioni Lipu/Cruma per l'attività di recupero e soccorso della fauna selvatica autoctona;
- Promuovere iniziative di educazione ambientale prevalentemente con il coinvolgimento dei ragazzi delle scuole: "Puliamo il Mondo", " Festa dell'Albero" ed altri convegni in materia di biodiversità.

In relazione alla GESTIONE DEI RIFIUTI:

- Sarà istituito il servizio porta a porta di prossimità tramite il potenziamento delle isole ecologiche a Marina di Bibbona in sostituzione delle attuali postazioni stradali. Tali isole ecologiche, che saranno debitamente recintate con paramenti in legno e rampicanti al fine di mitigarne il più possibile la loro collocazione, saranno chiuse ed utilizzate solo da utenti Tari dotati di adeguato pass, nonché sorvegliate con sistema di videosorveglianza.

Tali iniziative sono previste anche per Bibbona e La California. All'interno del nuovo parcheggio retrostante il Palazzo Comunale, sarà a breve allestita una mini isola ecologica, all'interno della quale potranno essere conferiti, oltre alla carta/cartone, plastica e vetro separato, anche mini Raee, pile, farmaci scaduti e lampadine.

- Il sistema di sorveglianza (fototrappole) già installato in alcune postazioni di cassonetti stradali, al fine di mitigare gli abbandoni selvaggi, sarà mantenuto e all'occorrenza potenziato in altri siti.

Bibbona Unita intende inoltre procedere con il mantenimento di una POLITICA DI RIDUZIONE DEI COSTI ENERGETICI attraverso un uso razionale dell'illuminazione e del riscaldamento.

Oltre all'ormai collaudato risparmio energetico dovuto alla sostituzione delle vecchie lampade a vapore di sodio con quelle a LED di nuova generazione di tutta la linea dell'illuminazione pubblica, sono stati effettuati importanti interventi di efficientamento energetico in alcuni degli edifici pubblici quali:

- La sede comunale che è stata dotata di nuovi infissi, di nuovo generatore di calore nonché di impianto di pannelli fotovoltaici;
- L'edificio ospitante la scuola primaria e dell'infanzia a La California, che dopo gli interventi degli anni scorsi relativi al cappotto termico, è stato dotato di nuovi infissi e di un impianto fotovoltaico;
- Le scuole elementari e medie del capoluogo, sono state dotate di infissi termici;
- Il Poliambulatorio a La California, nel quale sono stati eseguiti lavori di efficientamento energetico riconducibili alla sostituzione totale degli infissi.

Grazie al contributo ricevuto come Ambito della Costa degli Etruschi nel progetto della Green Economy, stiamo analizzando gli spazi pubblici dove andare ad intervenire con impianti fotovoltaici per i quali potranno essere attivate Comunità Energetiche (CER).

AGRICOLTURA E POLITICHE VENATORIE

Un efficace sviluppo rurale non può prescindere dall'affrontare quelli che sono i problemi reali del comparto agricolo. Alla crisi economica, che certo ha interessato anche questo settore, e al rischio di spopolamento delle campagne, Bibbona può contrapporre una produzione enogastronomica di riconosciuta fama ed una serie di strutture agrituristiche di alto livello, che negli anni hanno rappresentato una risorsa anche di posti di lavoro. Il fascino e la buona resa del nostro territorio interno sono derivati dall'ottimo operato delle aziende agricole del territorio che, con un costante lavoro di cura e manutenzione, hanno preservato negli anni quel paesaggio che tanti ci invidiano. Operando in questa direzione occorre senz'altro favorire un rapporto di collaborazione con le associazioni di categoria, incoraggiando la sinergia tra aziende agricole e dando loro la possibilità di accedere all'area mercatale. Un obiettivo importante è, dunque, quello di promuovere un'attività di turismo culinario che possa

effettivamente tradursi in reddito per gli operatori del settore. Sempre in ambito agricolo continuerà il nostro impegno all'interno del distretto rurale, quale strumento utile per intercettare finanziamenti di altri Enti pubblici.

Il nostro impegno sarà rivolto:

- Alla valorizzazione delle eccellenze del territorio;
- Al miglioramento degli invasi e della rete idrica artificiale;
- A promuovere le iniziative del GAL Terre Etrusche;
- Ad organizzare visite alle Aziende Agricole per le scuole e per i turisti.

In tema di POLITICHE VENATORIE è nostra intenzione operare in sinergia con le associazioni di cacciatori ponendo particolare attenzione alla necessità di protezione delle colture di pregio dagli ungulati, salvaguardia che potrà essere resa possibile anche grazie alla creazione di aree cuscinetto nelle zone limitrofe della Macchia della Magona.

Obiettivo è contenere i danni derivanti dalla presenza di ungulati, promuovendo la tempestiva messa in atto di misure preventive.

COMUNICAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DEI SERVIZI

Altri temi importanti all'interno del programma amministrativo proposto da Bibbona Unita sono L'INFORMAZIONE e la COMUNICAZIONE con la cittadinanza.

La nostra visione prevede di affiancare alla comunicazione diretta con i cittadini, che rimane un aspetto nodale, una crescente presenza del Comune di Bibbona sul SITO UFFICIALE e sulle piattaforme SOCIAL, per raccogliere idee di miglioramento, attirare l'interesse dei più giovani e far conoscere le iniziative in programma.

Stimolati ad aderire alla DIGITALIZZAZIONE del turismo e la fruizione immediata dei servizi da parte dei cittadini del Comune di Bibbona, è nostra intenzione ricercare ed aderire ai bandi regionali e/o alle iniziative UE per poter realizzare una APP dedicata ai comuni della Costa Etrusca con l'obiettivo di diffondere il repertorio di informazioni culturali, enogastronomiche e gli eventi che vengono proposti dai comuni affiliati.

L'applicazione, così come la pagina social e il sito ufficiale del Comune di Bibbona, sarà inoltre fruibile sui TOTEM dislocati nel Paese e sarà raggiungibile anche attraverso QR CODE.

Sarà promosso inoltre un rinnovamento della CARTELLONISTICA dei monumenti e dei luoghi di interesse affinché siano valorizzati e fruibili anche in formato digitale.

Verrà inoltre diffuso il programma dei servizi turistici e culturali mediante la creazione di una NEWSLETTER "Bibbona News" che sarà a servizio degli operatori turistici e di tutti cittadini.